



Academie voor Openbaar Bestuur
Opleiden vóór de praktijk, dóór de praktijk.

Brochure cursusaanbod

Cursussen Omgevingswet AvOB

Academie voor Openbaar Bestuur BV

Waalwijk, mei 2022



Gemeenten hebben zich tot doel gesteld om goed voorbereid te zijn op de invoering van de Omgevingswet waarbij alle medewerkers op tijd de kennis hebben om met de Omgevingswet te kunnen werken en deze kennis praktisch toe te kunnen passen. Met dit opleidingspakket helpen wij u en uw medewerkers om goed voorbereid te zijn op de invoering en zullen wij de informatie en kennis aanbieden die nodig is om op het tijdstip van inwerkingtreding daadwerkelijk aan de slag te kunnen met de Omgevingswet. De nadruk ligt op de 'need-to-know' kennis en niet op de 'nice-to-know' randzaken.

De betreffende modules zijn zodanig opgebouwd dat zij steeds voortborduren op de kennis van de voorgaande modules. Omdat medewerkers inmiddels al wel in meer of mindere mate kennis hebben van de Omgevingswet kunnen de verschillende onderdelen van het lesprogramma ook als zelfstandige module worden gevolgd. Echter dan wordt wel steeds een bepaalde basiskennis van de Omgevingswet verondersteld.

Uiteraard kunnen wij op basis van de specifieke situatie per gemeente ook een op maat gemaakt opleidingstraject/op maat gemaakte modules aanbieden.

Bij het geven van de cursussen hanteren wij de volgende **uitgangspunten** :

- Naast vakinhoudelijke kennis hebben de cursisten ook kennis van de verbeterdoelen van de Omgevingswet;
- Naast kennisoverdracht oefenen de cursisten ook met de Omgevingswet onder andere aan de hand van casuïstiek;
- Wij werken met interactieve werkvormen waarin niet alleen kennis aan de orde komt maar ook de veranderende rol van de gemeente en de medewerker binnen de nieuwe context van de Omgevingswet;
- Wij geven inzicht in de uiteenlopende keuzes die gemeenten kunnen maken van de wijze waarop zij invulling willen geven aan de mogelijkheden van de Omgevingswet en de effecten daarvan.

In dit opleidingspakket werken wij de diverse onderdelen/modules zodanig nader uit dat u bij de inhoudsopgave al snel naar de voor u relevante onderwerpen kunt bladeren.

Wij wensen u veel leesplezier en hopen dat wij een of meerdere aansprekende modules in ons opleidingspakket hebben, waarmee wij u van dienst kunnen zijn.

Voor nadere vragen over het opleidingsaanbod of de mogelijkheden voor het verzorgen van één van de trainingen kunt u contact opnemen met onze opleidingscoördinator Hermen Vreugdenhil.

HermenVreugdenhil@AcademievoorOpenbaarBestuur.nl

06 197 34 715



Inhoudelijk programma	4
1. Algemene basiskennis: 'het verhaal achter de Omgevingswet'	4
Algemene basiskennis Omgevingswet voor de gehele organisatie	4
Algemene basiskennis Omgevingswet voor vakinhoudelijke medewerkers	6
Algemene basiskennis Omgevingswet voor het management	8
2.1 Verdiepingscursussen voor vergunningverleners en juristen vergunningverlening	11
Verdiepingscursus procedures Omgevingswet voor vergunningverleners en juristen vergunningverlening	11
Verdiepingscursus inhoud Omgevingswet voor vergunningverleners en juristen milieu	13
Verdiepingscursus inhoud Omgevingswet voor vergunningverleners en juristen BRIKS	15
2.2 Verdiepingscursussen voor toezichthouders, handhavers en juristen handhaving	17
Verdiepingscursus procedures Omgevingswet voor toezichthouders, handhavers en juristen toezicht en handhaving	17
Verdiepingscursus inhoud Omgevingswet voor toezichthouders, handhavers en juristen milieu	18
Verdiepingscursus inhoud Omgevingswet voor toezichthouders, handhavers en juristen BRIKS	20
2.3 Verdiepingscursussen voor beleidsmedewerkers	21
Verdiepingscursus instrumenten beleidscyclus Omgevingswet voor beleidsmedewerkers	21
3. Werkateliers: leren door te doen	23
Werkatelier Omgevingsplan voor beleidsmedewerkers	23
Werkatelier Omgevingswet voor vergunningverleners en juristen milieu	25
Werkatelier Omgevingswet voor vergunningverleners en juristen BRIKS	27
Werkatelier Omgevingswet voor toezichthouders, handhavers en juristen milieu	29
4. Kennistraining specifieke vakgebieden	31
Specialisatie bedrijven en milieuzonering inclusief geur	31
Specialisatie Bodem	32
Specialisatie geluid	33
Specialisatie Omgevingsveiligheid	33
Cursus Grondexploitatie / kostenverhaal	35
Cursus grond en eigendom	35
Cursus bestuursrechtelijk schadevergoedingsrecht	36



Inhoudelijk programma

1. Algemene basiskennis: 'het verhaal achter de Omgevingswet'

Voorafgaand aan het implementeren van de Omgevingswet is het noodzakelijk dat bij alle betrokkenen een bewustwordingsproces op gang wordt gebracht dat de Omgevingswet meer is dan een transponeringstabel waarbij enkel en alleen de regels worden aangepast. Wij hebben daarom als algemene basis een introductie over de Omgevingswet in algemene zin met, naast het nieuwe instrumentarium op hoofdlijnen, het accent in dit stadium van het scholingsplan op de met de Omgevingswet gegeven veranderopgave. Om te spreken met de woorden van Melanie Schultz: het succes van de Omgevingswet is voor 20% afhankelijk van de regels en voor 80% van de cultuur van organisaties. In dit onderdeel zullen de cursisten inzicht verwerven over de inhoud van de Omgevingswet en de hiermee beoogde cultuuromslag.

Daarbij zullen wij per te onderscheiden doelgroep (beleidsmedewerkers/adviseurs, vergunningverleners/juristen en toezichthouders & handhavers, en verder onderverdeeld naar de taakvelden bouwen, milieu enz.) steeds de relevante accenten aanbrengen.

Algemene basiskennis Omgevingswet voor de gehele organisatie

In de basiscursus Omgevingswet voor medewerkers werkzaam bij gemeenten wordt ingegaan op het doelen van de Omgevingswet, kort samen te vatten met de ondertitel van de Omgevingswet "ruimte voor ontwikkeling, waarborgen voor kwaliteit". Hierin wordt ingegaan op de nieuwe taken, rollen en verantwoordelijkheden van de overheden in hun onderlinge wisselwerking en de hen hiertoe ter beschikking staande instrumenten aan de hand van een 'was-wordt' tabel. In dit onderdeel wordt ook ingegaan op de gevolgen van de Omgevingswet voor een andere wijze van denken en doen en de cultuuromslag die daarvoor nodig is. Wij gaan er bij de cursus voor deze specifieke doelgroep vanuit dat de cursisten zeer beperkte kennis hebben van de Omgevingswet.

In één dagdeel wordt ingegaan op:

- Doelen van de Omgevingswet;
- Opbouw van de wet (de wet zelf, de uitwerking ervan in de vier Algemene Maatregelen van Bestuur (AMvB's) en de Omgevingsregeling (Or));
- (Veranderende) Taken, rollen en verantwoordelijkheden van de overheden en de daarbij behorende typologie (consoliderende, onderscheidende, calculerende en/of vernieuwende overheid);
- Instrumenten (omgevingsvisie, programma, omgevingsplan en omgevingsvergunning);
- Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO);
- Bewustwording huidige en wenselijke typologie overheid en de betekenis van de verandering voor de medewerker.



Werkvorm:

Naast inhoudelijke kennisoverdracht over de Omgevingswet zullen we met het spelen van het 'woningenspel' de cursisten spelenderwijs bewust maken van de veranderende opstelling en daarmee de rol van de overheid die de Omgevingswet mogelijk maakt. De cursist krijgt hierbij een viertal woningen aangeboden die overeenkomen met de vier kwadranten zoals de Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG) die hanteert (consoliderende, onderscheidende, calculerende en/of vernieuwende overheid). Hij of zij maakt een keuze: welke van de woningen komen overeen met de overheid van dit moment én welke woning past het beste bij de functie die de overheid in zijn/haar opvatting zou moeten vervullen. Daarnaast wordt de cursist gevraagd wat het voor hem of haar betekent, als de organisatie een andere keuze blijken te maken. Hiermee wordt de cursist niet alleen geconfronteerd met de veranderingen die in zijn/haar opvatting nodig zijn voor de overheid maar ook voor zijn/haar rol binnen een andere (nieuwe) overheid die een andere keuze maakt.

Kosten:

De cursus bestaat uit een dagdeel die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen € 175,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 1100,-- ex btw en exclusief reiskosten met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.



Algemene basiskennis Omgevingswet voor vakinhoudelijke medewerkers

Voor de vakinhoudelijke medewerkers die vanaf januari 2023 met de Omgevingswet zullen gaan werken, verzorgt de AvOB de basiscursus Omgevingswet van twee dagdelen. **Afhankelijk van de vakinhoudelijke doelgroep (beleidsmedewerkers/adviseurs, vergunningverleners/juristen en toezichthouders & handhavers) en/of de taakvelden (bouwen, milieu enz.) wordt concrete nadere invulling gegeven aan deze basiscursus.** Centraal in deze cursus staat de veranderopgave, de instrumenten en het proces van invoering en een overzicht 'van oud naar nieuw'. Specifiek wordt aandacht geschonken aan de omslag die de Omgevingswet vraagt van de overheid om te komen van een randvoorwaardenstellende overheid naar en naast een randvoorwaardenscheppende overheid (in de terminologie van gedrag: van 'nee, tenzij' naar 'ja mits'). Wij gaan er bij de cursus voor deze specifieke doelgroepen vanuit dat de cursisten een beperkte kennis hebben van de Omgevingswet maar wel meermaals op hoofdlijnen via gevolgde bijeenkomsten op hoofdlijnen kennis hebben opgedaan van de Omgevingswet.

In twee dagdelen wordt ingegaan op:

- Doelen van de Omgevingswet;
- Opbouw van de wet (de wet zelf, de uitwerking ervan in de vier Algemene Maatregelen van Bestuur (AMvB's) en de Omgevingsregeling (Or));
- Taken, rollen en verantwoordelijkheden van de overheden;
- Instrumenten (omgevingsvisie, programma, omgevingsplan en omgevingsvergunning) en inwerkingtreding;
- Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO);
- Bewustwording huidige en wenselijke typologie overheid en de betekenis van de verandering voor de medewerker.

Werkvorm:

Naast inhoudelijke kennisoverdracht over de Omgevingswet zullen we met het spelen van het 'woningenspel' de cursisten spelenderwijs bewust maken van de veranderende opstelling en daarmee de rol van de overheid die de Omgevingswet mogelijk maakt. De cursist krijgt hierbij een viertal woningen aangeboden die overeenkomen met de vier kwadranten zoals de Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG) die hanteert (consoliderende, onderscheidende, calculerende en/of vernieuwende overheid). Hij of zij maakt een keuze: welke van de woningen komen overeen met de overheid van dit moment én welke woning past het beste bij de functie die de overheid in zijn/haar opvatting zou moeten vervullen. Daarnaast wordt de cursist gevraagd wat het voor hem of haar betekent, als de organisatie een andere keuze blijken te maken. Hiermee wordt de cursist niet alleen geconfronteerd met de veranderingen die in zijn/haar opvatting nodig zijn voor de overheid maar ook voor zijn/haar rol binnen een andere (nieuwe) overheid die een andere keuze maakt.



Kosten:

De cursus bestaat uit twee dagdelen die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 350,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 2200,-- ex btw en exclusief reiskosten met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.



Algemene basiskennis Omgevingswet voor het management

Voor het management verzorgt de AvOB de basisopleiding in twee afzonderlijke dagdelen. Centraal in deze cursus staat de veranderopgave, de instrumenten, het proces van invoering en een overzicht 'van oud naar nieuw'. Specifiek wordt aandacht geschonken aan de omslag die de Omgevingswet vraagt van de overheid om te komen van een randvoorwaardenstellende ('nee tenzij') naar een randvoorwaardenscheppende ('ja, mits') overheid. Wij gaan er bij de cursus voor deze specifieke doelgroep vanuit dat de leden van het management een beperkte kennis hebben van de Omgevingswet maar wel meermaals op hoofdlijnen kennis hebben opgedaan van de Omgevingswet.

In het eerste dagdeel wordt ingegaan op:

- De Omgevingswet naar de 'geest': Omgevingswet als veranderopgave;
- De Omgevingswet naar de 'letter': instrumenten van de Omgevingswet (omgevingsvisie, programma, omgevingsplan en omgevingsvergunning) in onderlinge samenhang (en afgezet tegen de huidige instrumenten) plus de verhoudingen tussen de bestuurslagen;
- Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO) in het kort als de optelsom van Ruimtelijke Plannen.nl, het Omgevingsloket (OLO) en Activiteitenbesluit Internetmodule (AIM);
- Het (tijdelijke) omgevingsplan als het centrale instrument van het stelsel aan de hand van Orthenpoort Den Bosch;
- Toepassing regelpiramide aan de hand van het spel 'wij gaan verhuizen en wij nemen ja/nee mee';
- Regelpiramide: competenties x functies (huiswerkopdracht);
- De Omgevingswet samengevat: 'samen' en 'slim' als cliffhangers van deze wet.

Dit dagdeel heeft als doel de Omgevingswet naar de 'geest' te leren kennen: wat is de door de Omgevingswet beoogde 'veranderopgave'? Hiernaast vindt een korte inhoudelijke verdieping plaats op de instrumenten (naar de 'letter') van de Omgevingswet. Beide leerdoelen worden geïllustreerd aan de hand van de legio keuzes die aan de orde zijn bij de opstelling van het omgevingsplan. Kennis van deze keuzes is van belang voor de inrichting van de organisatie wat betreft de door de Omgevingswet nagestreefde integraliteit/paradigmawisseling en de competenties van de medewerkers.

Werkvorm:

Naast inhoudelijke kennisoverdracht over de Omgevingswet zal met het spelen van het spel 'wij gaan verhuizen en wij nemen ja/nee mee' het management spelenderwijs bewust gemaakt worden van de veranderende opstelling en daarmee de rol van de overheid die de Omgevingswet beoogt. Als afsluiting van het dagdeel wordt een toelichting gegeven op een 'huiswerkopdracht'. Onderverdeeld naar de doelgroepen (beleidsmedewerkers/adviseurs, vergunningverleners/juristen en toezichthouders & handhavers) en/of taakvelden (bouwen, milieu enz.) en gegeven een aantal competenties wordt de vraag opgeworpen welke competenties bij welke doelgroepen en/of taakvelden van toepassing zijn bij de veranderende rol van de overheid onder de Omgevingswet. In het tweede dagdeel zullen wij voor de doelgroep management in de lesstof het accent met name leggen in de cultuuromslag die de Omgevingswet beoogt op gang te brengen.

In het tweede dagdeel wordt ingegaan op:



- Invoeringsstrategieën van de Vereniging Nederlandse Gemeenten (VNG) in relatie tot veranderende rol van de overheden / competenties;
- Betekenis beleidscyclus voor beleid, vergunningverlening, toezicht & handhaving;
- Omgevingstafel als metafoor voor de beleidscyclus met Strategisch Omgevingsmanagement (SOM) als proces en de empathische adviseur als deelnemer hieraan;
- Competenties x functies ('huiswerkopdracht');
- De verandering als proces.

Dit dagdeel heeft als doel om de keuzes die in het kader van de Omgevingswet aan de orde zijn door te vertalen naar de competentieprofielen van de doelgroepen (beleidsmedewerkers/adviseurs, vergunningverleners/juristen en toezichthouders & handhavers) en/of taakvelden (bouwen, milieu enz.). Wat moet worden begrepen onder de medewerker 3.0. wat kennis, vaardigheden en houding en gedrag betreft? En op welke wijze is dit te implementeren als management binnen de eigen organisatie.

Werkvormen:

De veranderende rol van de overheid komt niet alleen tot uitdrukking in de keuze voor het regeltype maar ook in de keuze van de gemeente voor de invoeringsstrategie waarvoor de VNG vier modellen heeft ontwikkeld. Waarvoor kiezen de gemeenten en op welke wijze sorteren deze keuzes effect op de taken en rollen: aan de hand van een discussie over stellingen wordt dit toegelicht. Hetzelfde geldt voor de beleidscyclus en de concretisering daarvan aan de hand van de omgevingstafel. Hoe werken de onderling verweven keuzes voor het regeltype, de invoeringsstrategie en de beleidscyclus / Omgevingstafel bij elkaar genomen uit op het functieprofiel van de medewerkers. Aan de hand van de 'huiswerkopdracht' 'competenties x functies' wordt een verdere verdieping aangebracht aan de hand van literatuur over de Omgevingswet en de medewerker 3.0.

Kosten:

De cursus bestaat uit twee dagdelen die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 350,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 2200,-- ex btw en exclusief reiskosten met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.



Verdiepingscursussen wijzigingen wet- en regelgeving

De verdieping wijzigingen wet- en regelgeving is enerzijds opgebouwd uit de (generieke) modules procedures Omgevingswet:

1. **procedures** Omgevingswet voor **vergunningverleners** en juristen vergunningverlening
2. **procedures** Omgevingswet voor **toezichthouders & handhavers** en juristen toezicht & handhaving

en anderzijds uit de (specifieke) modules inhoud Omgevingswet:

3. **instrumenten** en **proces** beleidscyclus Omgevingswet voor **beleidsmedewerkers**;
4. **vergunningverlening** en juristen **milieu**: van inrichting naar milieubelastende activiteit (MBA)
5. **toezicht & handhaving** en juristen **milieu**: van inrichting naar milieubelastende activiteit (MBA)
6. **vergunningverlening** en juristen **bouwen en gebruik**
7. **toezicht & handhaving** juristen **bouwen en gebruik**

Centraal in de verdiepingscursussen staan de concrete veranderingen die plaatsvinden op het gebied van het inrichten van het vergunningenproces -lees procedures- en de inhoudelijke beoordeling van de activiteiten die gevolgen hebben of kunnen hebben voor de fysieke leefomgeving (modules 1 en 2). In de modules 3 tot en met 7 wordt hierop inhoudelijk voortgeborduurd maar dan verbijzonderd naar het milieu- en het ruimtelijk beleid. Wij gaan in op de relevante regelgeving, maar ook op de gewijzigde procedures en de daarmee samenhangende taken, rollen en verantwoordelijkheden van de overheden.



2.1 Verdiepingscursussen voor vergunningverleners en juristen vergunningverlening

Verdiepingscursus procedures Omgevingswet voor vergunningverleners en juristen vergunningverlening

Tijdens deze cursus zal met name worden ingegaan op het (nieuwe?) proces van vergunningverlening. Onderwerpen die aan de orde komen zijn: de omgevingstafel, de enkelvoudige en meervoudige aanvraag, het bevoegde gezag, de onlosmakelijkheid en het aanhaken, het (bindend) advies (met instemming), de participatieplicht en het onderscheid van de te volgen procedures ten opzichte van de huidige regelgeving. De reguliere procedure is straks de regel, de uitgebreide procedure de uitzondering. Daarnaast wordt ingegaan op de verschillende regeltypes aan de hand van de regelpiramide zoals aan de ene kant de zorgplichten, algemene regels, de meldingsplicht en de mogelijk tot het stellen van maatwerkvoorschriften en aan de andere kant de vergunningplicht. De keuze voor een bepaald regeltype heeft ook organisatorische consequenties in de verhouding tussen vergunningverlening en toezicht & handhaving. Ook de veranderde terminologie vanuit de nieuwe wetgeving en de gevolgen daarvan worden besproken met als voorbeelden het loslaten van de verklaring van geen bedenkingen en de term inrichting in het milieubeleid.

In een dagdeel wordt ingegaan op:

- Procedures;
- Bevoegd gezag;
- Adviseur (met instemming);
- Enkelvoudige en meervoudige aanvraag;
- Inwerkingtreding;
- Rechtsbescherming;
- Magneetactiviteit;
- Overgangsrecht vergunningen en meldingen;
- Regeltypes: van zorgplicht tot vergunningplicht met de organisatorische consequenties van de keuzes
- Werkingssfeer omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit in relatie tot wet- en regelgeving: afwijken of wijzigen omgevingsplan;
- Participatie: inspanningsverplichting of resultaatsverplichting.

Werkvorm:

Met betrekking tot de werkvorm wordt gedurende de lesstof steeds een aantal 'opzoekvragen' gesteld, zodat de cursisten inzicht krijgen in de voor het desbetreffende onderdeel relevante wet- en regelgeving maar ook de rol van de raad in relatie tot het college (advies (met instemming)) en de



gevolgen van het te kiezen participatietraject en het van toepassing verklaren van de uitgebreide voorbereidingsprocedure. In het bijzonder wordt aandacht geschonken aan de verhouding tussen de rijksregels van de Algemene Maatregelen van Bestuur (AMvB's en) de mogelijkheden van het omgevingsplan om in aanvulling op de rijksregels, eventueel de verordeningsregels van de provincie, zelfstandig regels te kunnen/mogen/moeten (instructieregels) stellen. Voor de opzoekvragen gaan de cursisten steeds uiteen in werkgroepjes om gezamenlijk het betreffende antwoord te zoeken. Plenair zullen dan de antwoorden worden teruggekoppeld en zo nodig besproken.

Kosten:

De cursus bestaat uit twee dagdelen die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 350,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 2200,-- ex btw en exclusief reiskosten met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.



Verdiepingscursus inhoud Omgevingswet voor vergunningverleners en juristen milieu

In de verdiepingcursus voor vergunningverleners en juristen milieu gaan wij nader in op de gevolgen die de nieuwe wet- en regelgeving voor de inhoudelijke beoordeling van activiteiten die gevolgen voor het milieu kunnen hebben en op de op dit onderdeel relevante regelgeving met de milieubelastende activiteit (MBA) als centraal begrip als opvolger van het begrip inrichting. Ingegaan wordt op de gewijzigde terminologie vanuit de Omgevingswet. Verder wordt aandacht geschonken aan de relevante regelgeving vanuit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en de bruidsschat, respectievelijk rijksregelgeving en lokale regelgeving. Van belang is de onderlinge verhouding tussen het Bal en het omgevingsplan voor de regulering van MBA's: wat is de bevoegdheid van het rijk afgezet tegen de bevoegdheid van de gemeente, eventueel in combinatie met maatwerk van de gemeente op de rijksregels.

In één dagdeel wordt ingegaan op:

- Bespreken van het speelveld waarin de vergunningverlener zich begeeft;
- Met welke wetten en regels heeft de vergunningverlener te maken;
- Begrip inrichting en MBA inclusief het begrenzen van de activiteit;
- De systematiek en de wijze waarop regels in het Bal gekoppeld zijn aan activiteiten;
- Beperking van de vergunningplicht tot een deel van de activiteit;
- De betekenis van de bruidsschat voor vergunningverleners;
- De betekenis voor vergunningverleners van de samenhang van regels in het Bal en de bruidsschat;
- Uitbreiding gemeentelijke taken, waaronder bodem als voorbeeld;
- De mogelijkheid bestuursorganen om bevoegdheden over te dragen;
- De betekenis voor vergunningverleners als gevolg van het onderscheid in het Bal tussen meldingsplichten en informatieplichten;
- De specifieke zorgplicht.

Werkvorm:

Inhoudelijke kennisoverdracht en een interactieve werkvorm. Deze bestaat uit het op basis van een aantal eenvoudige cases in werkgroepverband ontdekken van de systematiek van de regelgeving. Niet alleen het rijk definieert MBA's in het Bal, ook in het omgevingsplan kan de gemeente MBA's opnemen in aanvulling op rijksregelgeving. Met name zal dan vanuit de huidige regelgeving voor een aantal eenvoudige inrichtingen tot een beoordeling daarvan op grond van de nieuwe regelgeving i.c. MBA als vervanger van de term inrichting uit de huidige Wet Milieubeheer (Wm) worden overgegaan.

Kosten:

De cursus bestaat uit een dagdeel die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 175,-- ex btw.



Academie voor Openbaar Bestuur
Opleiden vóór de praktijk, dóór de praktijk.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 1100,- ex btw en exclusief reiskosten met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.



Verdiepingscursus inhoud Omgevingswet voor vergunningverleners en juristen BRIKS

In de verdiepingcursus voor vergunningverleners en juristen BRIKS (c.q. bouwen en gebruik) gaan wij in op de gevolgen die de nieuwe wet- en regelgeving voor dit specifieke taakveld heeft ten opzichte van de huidige taken binnen de geldende wet- en regelgeving. Te denken is dan aan het onderscheid tussen de ruimtelijke en technische omgevingsvergunning activiteit bouwen en de gevolgen van de bruidsschat voor dit taakveld. Ook wordt nader aandacht geschonken aan het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) en de Wet Kwaliteitsborging voor de bouw (Wkb) en de gevolgen daarvan voor de vergunningverlener en juristen.

In twee dagdelen wordt ingegaan op:

- Onderscheid ruimtelijke en technische omgevingsvergunning (de knip) activiteit bouwen inclusief vergunningsvrij bouwen afgezet tegen het vergunningsvrij bouwen onder het Besluit omgevingsrecht (Bor);
- Beoordelen van een aanvraag om een omgevingsvergunning activiteit bouwen:
 - Controleren van volledigheid, juistheid en inhoud (waaronder beoordeling noodzakelijkheid samenhangende activiteiten) van de aanvraag
 - Toetsen aan relevante (ruimtelijke) toetsingskaders vanuit omgevingsplan
 - Toetsen aan relevante (technische) regelgeving vanuit Bbl
 - Gevolgen van de Wkb voor de bouw.
 - Beoordelen legalisatiemogelijkheden bij afwijking van de verleende omgevingsvergunning;
- Beoordelen van een aanvraag (binnen- en buitenplans) omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit bouwen i.c. het afwijken onder de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo);
- Beoordelen relevante afwegingskaders en opvragen adviezen van bestuursorganen en ketenpartners;
- Beoordelen zienswijzen en bezwaren bij een omgevingsvergunning activiteit bouwen en omgevingsvergunning omgevingsplanactiviteit activiteit bouwen bij het ruimtelijk afwijken;

Werkvorm:

Inhoudelijke kennisoverdracht en een interactieve werkvorm. Deze bestaat uit een aantal 'opzoekvragen' waarmee enerzijds bewustwording van de opzet van de wetgeving (de knip in relatie tot de Wkb) wordt gecreëerd en anderzijds ook daadwerkelijk inhoudelijk aan de slag wordt gegaan met de inhoud van de wetteksten. Hiermee krijgt men nader, gedetailleerd inzicht in de gevolgen van de inhoudelijke veranderingen van de Omgevingswet ten opzichte van de huidige wet- en regelgeving zoals de mogelijkheid om vergunningplichten in te ruilen voor een melding, of nog een stap verder voor rechtstreeks werkende regels (met in achtneming van het de instructieregels uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl)).



Kosten:

De cursus bestaat uit twee dagdelen die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 350,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 2200,-- ex btw en exclusief reiskosten met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.



2.2 Verdiepingscursussen voor toezichthouders, handhavers en juristen handhaving

Verdiepingscursus procedures Omgevingswet voor toezichthouders, handhavers en juristen toezicht en handhaving

Deze module hebben wij toegespitst op de doelgroep toezichthouders en handhavers inclusief de juristen toezicht en handhaving. Voor deze doelgroep willen we ingaan op de concrete veranderingen die plaatsvinden op het gebied van de rollen, taken en verantwoordelijkheden die de verschillende betrokkenen van gemeente, omgevingsdienst, provincie, waterschap, veiligheidsregio en GGD-en hebben binnen de gewijzigde wetgeving. Ook is aandacht voor de verschillende regeltypes van het omgevingsplan en de gevolgen hiervan voor toezicht en handhaving. De omzetting van een vergunningplicht in een rechtstreeks werkende regel heeft consequenties in de verhouding tussen vergunningverlening en toezicht & handhaving zoals ook het werken met open in plaats van gesloten normen in de regels van het omgevingsplan. Wij zoomen in op de betekenis van specifieke zorgplichten binnen de rijksregelgeving en de lokale regelgeving en de handhavingsmogelijkheden, waaronder de mogelijkheid van de dubbele handhavingsbevoegdheid (gemeente én provincie). Ook de veranderde terminologie vanuit de nieuwe wetgeving en de gevolgen voor de organisatie i.c. de medewerker worden besproken.

In een dagdeel wordt ingegaan op:

- Bevoegd gezag;
- Adviseur (met instemming);
- Enkelvoudige en meervoudige aanvraag;
- Inwerkingtreding;
- Rechtsbescherming;
- Magneetactiviteit;
- Overgangsrecht vergunningen en meldingen;
- Regeltypes: van zorgplicht tot vergunningplicht met de organisatorische consequenties van de keuzes;
- De diverse handhavingsbevoegdheden, waaronder de dubbele bevoegdheid tot handhaving.

Werkvormen:

Met betrekking tot de werkvorm wordt gedurende de lesstof steeds een aantal 'opzoekvragen' gesteld, zodat de cursisten inzicht krijgen in de voor het desbetreffende onderdeel relevante wet- en regelgeving maar ook de rol van de raad in relatie tot het college (advies (met instemming)). Voor de opzoekvragen gaan de cursisten steeds uiteen in werkgroepjes om gezamenlijk het betreffende antwoord te zoeken. Plenair zullen dan de antwoorden worden teruggekoppeld en zo nodig besproken. Hierbij wordt aandacht geschonken aan de rol van toezicht en handhaving in de



beleidscyclus. Toezicht en handhaving gaan een belangrijke rol spelen in het kader van de beleidscyclus. Zij staan aan de start van de beleidscyclus als de constatering is dat 'in het veld' een regel uit het omgevingsplan niet blijkt te werken. Toezicht & handhaving niet (meer) het sluitstuk, maar de sluitsteen van de beleidscyclus!

Kosten:

De cursus bestaat uit twee dagdelen die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 350,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 2200,-- ex btw en exclusief reiskosten met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.

Verdiepingscursus inhoud Omgevingswet voor toezichthouders, handhavers en juristen milieu

Voor de doelgroep toezichthouders & handhavers milieu gaan wij nader in de verdiepingscursus in op de gevolgen die de nieuwe wet- en regelgeving heeft voor de inhoudelijke beoordeling van activiteiten die gevolgen voor het milieu kunnen hebben en op de op dit onderdeel relevante regelgeving vanuit het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) en de bruidsschat. Centraal staat de inwisseling van de 'inrichting' uit de Wet milieubeheer (Wm) voor 'milieubelastende activiteit (MBA)' uit de Omgevingswet.

In één dagdeel wordt ingegaan op:

- Bespreken van het speelveld waarin de toezichthouder zich begeeft;
- Met welke wetten en regels heeft de toezichthouder te maken;
- Begrip inrichting en MBA inclusief het begrenzen van de activiteit;
- Van inrichting naar milieubelastende activiteit;
- De systematiek en de wijze waarop regels in het Bal gekoppeld zijn aan activiteiten,
- Beperking van de vergunningplicht tot een deel van de activiteit;
- De betekenis van de bruidsschat voor toezicht & handhaving;
- De betekenis voor toezicht & handhaving van de samenhang van regels in het Bal en de bruidsschat;
- Uitbreiding gemeentelijke taken, waaronder bodem als voorbeeld;
- De betekenis voor toezicht & handhaving als gevolg van het onderscheid in het Bal tussen meldingsplichten en informatieplichten;
- De algemene en specifieke zorgplicht.

Werkvorm:

Inhoudelijke kennisoverdracht en een interactieve werkvorm. Deze bestaat uit het op basis van een aantal eenvoudige cases in werkgroepverband ontdekken van de systematiek van de regelgeving. Met name zal dan vanuit de huidige regelgeving voor een aantal eenvoudige inrichtingen tot een



beoordeling daarvan op grond van de nieuwe regelgeving i.c. MBA als vervanger van de term inrichting uit de huidige Wet Milieubeheer (Wm) worden overgegaan.

Kosten:

De cursus bestaat uit een dagdeel die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 175,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 1100,-- ex btw en exclusief reiskosten met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.



Verdiepingscursus inhoud Omgevingswet voor toezichthouders, handhavers en juristen BRIKS

In de verdiepingcursus voor toezichthouders & handhavers en juristen BRIKS (c.q. bouwen en gebruik) gaan wij in op de gevolgen die de nieuwe wet- en regelgeving voor dit specifieke taakveld heeft ten opzichte van de huidige taken binnen de geldende wet- en regelgeving. Te denken is dan aan het onderscheid tussen de ruimtelijke en technische omgevingsvergunning activiteit bouwen en de gevolgen van de bruidsschat voor dit taakveld. Ook wordt nader aandacht geschonken aan het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl) en de Wet Kwaliteitsborging voor de bouw (Wkb) en de rol daarbinnen voor de toezichthouder & handhaver. Tenslotte wordt stilgestaan bij de bestuursrechtelijke en strafrechtelijke mogelijkheden tot sanctioneren en dan specifiek bij het instrument bestuurlijke boete.

In twee dagdelen wordt ingegaan op:

- Onderscheid ruimtelijke en technische omgevingsvergunning (de knip) activiteit bouwen inclusief vergunningsvrij bouwen afgezet tegen het vergunningsvrij bouwen onder het Besluit omgevingsrecht (Bor);
- Beoordelen van de activiteit bouwen van een bouwwerk:
 - Gevolgen van de Wkb
 - Beoordelen legalisatiemogelijkheden bij afwijking van de verleende omgevingsvergunning;
- Beoordelen relevante afwegingskaders en opvragen adviezen van bestuursorganen en ketenpartners bij illegale bouw;
- Bestuursrechtelijk en strafrechtelijk instrumentarium bij illegale activiteiten.

Werkvorm:

inhoudelijke kennisoverdracht en een interactieve werkvorm. Deze bestaat uit een aantal 'opzoekvragen' waarmee enerzijds bewustwording van de opzet van de wetgeving (de knip in relatie tot de Wkb) wordt gecreëerd en anderzijds ook daadwerkelijk inhoudelijk aan de slag wordt gegaan met de inhoud van de wetsteksten. Hiermee krijgt men nader, gedetailleerd inzicht in de gevolgen van de inhoudelijke veranderingen van de Omgevingswet ten opzichte van de huidige wet- en regelgeving.

Kosten:

De cursus bestaat uit twee dagdelen die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 350,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 2200,-- ex btw en exclusief reiskosten met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.



2.3 Verdiepingscursussen voor beleidsmedewerkers

Verdiepingscursus instrumenten beleidscyclus Omgevingswet voor beleidsmedewerkers

De Omgevingswet kent zes instrumenten: de omgevingsvisie, het programma, de regels van de decentrale overheden, waaronder het omgevingsplan, de vier Algemene Maatregelen van Bestuur (AMvB's), de omgevingsvergunning en het projectbesluit.

Wat betreft het projectbesluit: het is een instrument van rijk, provincie en waterschap en niet van de gemeente met de kanttekening dat de werkwijze samenhangende met het projectbesluit wel door de gemeente kan worden gehanteerd. Kenmerkend voor deze instrumenten is de samenhang ervan tegen de achtergrond van de beleidscyclus. De omgevingsvisie vindt enerzijds een vertaling in het omgevingsplan als het gaat om de juridische aspecten van de visie, en anderzijds in het programma als het gaat om de uitvoeringsgerichte maatregelen van de omgevingsvisie. Bij de opstelling van het omgevingsplan moet rekening gehouden worden met de eventuele instructieregels afkomstig van het rijk (Besluit kwaliteit leefomgeving) en/of de omgevingsverordening van de provincie. En dat allemaal bij elkaar moet getuigen van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties als het nieuwe centrale criterium van het omgevingsplan.

Op zijn beurt is het omgevingsplan het juridisch toetsingskader voor de vergunningverlening en eventueel ook het programma als het programma het karakter heeft van een programmatische aanpak.

In een cursus van twee dagdelen wordt ingegaan op:

1. De 'was-wordt-tabel': overeenkomsten en verschillen tussen de instrumenten van de gemeente nu en de instrumenten onder de Omgevingswet;
2. De instrumenten van de gemeente individueel én in hun onderlinge samenhang van de beleidscyclus (horizontale doorwerking);
3. De verticale doorwerking van rijk en provincie op de gemeentelijke instrumenten aan de hand van de instructieregels of instructies toegespitst op het omgevingsplan;
4. De beleidscyclus op een andere wijze beschouwd: beleid - vergunningverlening - toezicht en handhaving als drie zijden van dezelfde medaille; de omgevings(planregel)tafel;
5. De omgevings(planregel)tafel met strategisch omgevingsmanagement (dilemmaloga) als werkwijze om keuzes te maken uit tegengestelde belangen;
6. De beleidscyclus en de cultuuromslag/organisatie-ontwikkeling: van beleid naar opgave als startpunt van het planproces met de medewerkers in de rol van empathisch adviseur en
7. De gemeentelijke instrumenten en participatie als resultaatsverplichting.



Werkvorm:

Naast de inhoudelijke kennisoverdracht zullen wij met twee interactieve onderdelen de beleidsmedewerkers meenemen in de diversiteit van mogelijke beleidskeuzes, de doorwerking daarvan naar de lagere overheden, de wijze waarop en de mate waarin overheden vorm willen geven aan de participatie en de rol en taak die dat van de medewerkers vraagt. Wij doen dat aan de hand van het verhuisspel 'ik ga verhuizen en ik neem ja/nee mee' en het 'X en Y-spel'. Het verhuisspel illustreert de keuzes die de gemeente hebben wat betreft de regels van de fysieke leefomgeving: is (en blijft) deze regel een verantwoordelijkheid van de gemeente, en bij ja op welke wijze dan (van zorgplicht tot en met vergunningverlening)? Het 'X en Y-spel' laat het belang zien van de wijze waarop de keten van de fysieke leefomgeving door samenwerking tot een beter resultaat kunnen komen dan bij het strikt vanuit de eigen standpunten opereren: van toetser naar adviseur met als motto 'alleen gaat het sneller, samen kom je verder'. Aan de hand van een casus wordt tenslotte verduidelijkt op welke wijze het samenspel tussen de (technische) rijks- en provinciale regels én de (ruimtelijke) omgevingsplanregels in de Omgevingswet is georganiseerd.

Kosten:

De cursus bestaat uit 2 dagdelen die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 350,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 2200,-- ex btw en exclusief reiskosten met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.



3. Werkateliërs: leren door te doen

Werkateliër Omgevingsplan voor beleidsmedewerkers

Het centrale instrument onder de Omgevingswet is het omgevingsplan. Het omgevingsplan is het bestemmingsplan met een aantal plussen: het smallere begrip ruimtelijke ordening wordt het bredere begrip fysieke leefomgeving waarmee de integratie van de ruimtelijke ordening en het milieubeleid een feit is, naast de andere thema's van de fysieke leefomgeving. Regels die nu nog opgenomen zijn in verordeningen of de bruidsschat zullen straks eventueel opgenomen zijn of worden in het omgevingsplan. De verscheidenheid aan type regels is groot, gaande van enerzijds algemene regels via meldingsplichten naar anderzijds vergunningplichten naast de zorgplicht als basis van de zogenaamde regelpiramide.

Bij de start van de Omgevingswet beschikt de gemeente over een fictief omgevingsplan (of een omgevingsplan van rechtswege). In de transitieperiode tot (vooralsnog) 1 januari 2030 wordt hiervan een definitief omgevingsplan gemaakt aan de hand van drie basisingrediënten: de bestemmingsplannen c.a, de bruidsschat en de lokale verordeningen. Hierbij moet acht geslagen worden op de eventuele instructieregels of instructies uit het Besluit kwaliteit leefomgeving (Bkl) en/of de provinciale omgevingsverordeningen van de provincies. En dat alles bij elkaar moet voldoen aan het criterium van een evenwichtige toedeling van functies aan locaties met het oog op een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en een goede omgevingskwaliteit enz.

In een werkateliër van twee dagdelen wordt ingegaan op:

1. Stap voor stap het omgevingsplan ontwerpen:
 - *wat wil ik waar regelen en waarom
 - *wat moet en kan ik regelen in het omgevingsplan
 - *hoe wil ik het regelen;
2. Verbijzondering van 1: voor elk van de basis ingrediënten moeten een aantal vragen worden beantwoord:
 - *Willen wij er als overheid van zijn?
 - *En als wij er van zijn, zijn er mogelijke alternatieven voor het regelen met juridische regels?
 - *Ontbreken alternatieven voor juridische regels, reguleer dan:
 - allereerst aan de hand van rechtstreeks werkende regels,
 - vervolgens aan de hand van meldingsplichten eventueel in combinatie met maatwerkregels en



-pas als laatste aan de hand van vergunningplichten (met een voorkeur voor open in plaats van gesloten normen)

*In combinatie met vraag 3 is vraag 4 of de te reguleren activiteit in de gemeente overal op dezelfde wijze wordt gereguleerd of dat het per plek (schaalloos: van perceel tot de gemeente in zijn geheel) verschillend kan zijn;

3. De voorbereiding (omgevings(planregel)tafel), de (Wabo-)procedures en de (Awb-)rechtsbescherming van het omgevingsplan waaronder ook de doorvertaling van participatie van afvinklijstje naar co-creatie en

4. Wijzigen omgevingsplan of afwijken omgevingsplan met de omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit bij de start van de Omgevingswet als alternatieven voor de initiatiefnemer.

Werkvorm:

De kennisoverdracht vindt ook plaats aan de hand de eigen inbreng van de cursisten, discussie over stellingen, uitwerking van casussen en opdrachten en aan het eind vindt de toepassing plaats van de drie ontwerp vragen (willen regelen, moeten/kunnen regelen en hoe regelen) op een bestaande woonwijk.

Kosten:

Het werkatelier omgevingsplan bestaat uit twee dagdelen die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 350,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 2200,-- ex btw en exclusief reiskosten met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.



Werkatelier Omgevingswet voor vergunningverleners en juristen milieu

Het werkatelier milieu is een logisch vervolg op de eerder gevolgde modules en richt zich specifiek op de vergunningverleners milieu, meer in het bijzonder de vergunningverlener van een omgevingsdienst. De module bestaat uit twee praktische dagdelen waarbij de vergunningverlener aan de hand van casussen een goed beeld krijgt waar men vanaf 1 januari 2023 dagdagelijks mee te maken gaat krijgen. Leren door te doen! Het leerdoel sluit hierbij aan. Na het volgen van deze twee dagdelen is een vergunningverlener in staat om de regels en besluiten uit de Omgevingswet toe te passen tijdens zijn/haar dagelijkse uitvoerende taken: meldingen- en vergunningsprocedures. Dagdeel één begint met een korte terugblik op het wettelijke kader waar de vergunningverleners veelvuldig mee te maken gaan krijgen in de praktijk. Deze korte terugblik is nodig om op een adequate manier de casuïstiek te behandelen die tijdens deze twee dagdelen aan bod komt.

De casussen richten zich met name op allerlei milieu- en in mindere mate ruimtelijke initiatieven. De nadruk ligt bij de casussen op de 'need-to-know' kennis en niet op de 'nice-to-know' randzaken. Tijdens de twee dagdelen komen alle stappen van het vergunningproces (of melding) aan bod. Van het prille initiatief, het beoordelen van een aanvraag tot en met de afstemming/overdracht naar de toezichthouder. Tijdens de cursus komen zowel meldingsplichtige als vergunningsplichtige bedrijven aan bod. Om het onderscheid te kunnen maken tussen meldingsplicht en vergunningsplichtige bedrijven is het van belang om in het Besluit activiteiten leefmilieu (Bal) te duiken en te zoeken naar de relevante milieubelastende activiteiten (MBA). Aangezien deze actie essentieel is voor de uitvoering van dagelijks werkzaamheden zal het opzoeken van de MBA's bij een aantal casussen als opdracht terugkomen. Per 1 januari aanstaande zullen de vergunningverleners vaak te maken krijgen met bestaande bedrijven waarbij eventueel overgangsrecht van toepassing is. In de casussen worden zowel bestaande als nieuwe bedrijven behandeld om het verschil tussen bestaande situatie met overgangsrecht en de nieuwe situatie te duiden.

Samenvattend bestaat het werkatelier uit de volgende elementen:

- Behandelen van een milieu/ruimtelijk initiatief aan een omgevingstafel;
- Toetsen van een melding en milieuaanvraag op volledigheid en juistheid;
- Werking van Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO);
- Zoeken in het Bal en bruidsschat om de relevante MBA's te inventariseren;
- Bepalen welke (rijks)regels van toepassing zijn op de relevante MBA's;
- Bepalen wie het bevoegde gezag is en welke procedure gevolgd moet worden;
- Overgangsrecht;
- Ontvankelijke aanvraag, bezwaar en beroep;
- Bepalen of er sprake is van een magneetactiviteit;
- Bepalen welke bestuursorganen advies- en/of instemmingsrecht heeft;
- Controleren van volledigheid, juistheid en inhoud (waaronder beoordeling noodzakelijkheid samenhangende activiteiten);
- Met welke lokale regels dient een vergunningverlener rekening te houden;
- Opnemen van vergunningsvoorschriften en maatwerkvoorschriften;



- Overdracht naar toezichthouder;
- Bepalen van de omgrenzing van de activiteit; Noodzakelijke kennis, bevoegdheden en essentiële wijzigingen op milieuthema's.

Gezien de wijzigingen m.b.t. de MBA's is bij de ondersteuning in ieder geval aandacht nodig voor:

- De systematiek en de wijze waarop regels in het Bal gekoppeld zijn aan MBA's, inclusief de wijze waarop lozingen in dit besluit geregeld zijn;
- De beperking van de vergunningplicht tot een deel van de MBA;
- Overdracht van provinciale taken naar gemeentelijke taken;
- De mogelijkheid om bevoegdheden over te dragen;
- De betekenis voor vergunningverlening als gevolg van het onderscheid in het Bal tussen meldingsplichten en informatieplichten;
- De essentiële wijzigingen voor bodem, omgevingsveiligheid en geluid. Inclusief introductie tot beschikbare hulpmiddelen en werkmethoden.

Hoe ziet de beleidsneutrale opname van de wet VTH in de Omgevingswet eruit? En is deze wel beleidsneutraal?

Werkvorm:

Inhoudelijke kennisoverdracht en een interactieve werkvorm. Voor de training zijn casussen ontwikkeld op basis waarvan men vanuit verschillende gegevens tot het beoogde resultaat moeten komen. Hiermee krijgt men inzicht in de gevolgen van de inhoudelijke veranderingen van de Omgevingswet ten opzichte van de huidige wet- en regelgeving.

Kosten:

De cursus bestaat uit twee dagdelen die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 350,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 2200,-- ex btw en exclusief reiskosten met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.



Werkatelier Omgevingswet voor vergunningverleners en juristen BRIKS

Het werkatelier voor vergunningverleners BRIKS (c.q. bouwen en gebruik) is een logisch vervolg op de eerder gevolgde modules en richt zich specifiek op de vergunningverleners BRIKS. De module bestaat uit twee praktische dagdelen waarbij de vergunningverlener aan de hand van casussen een goed beeld krijgt waar men vanaf 1 januari 2023 dagdagelijks mee te maken gaat krijgen. Leren door te doen! Het leerdoel sluit hierbij aan. Na het volgen van deze twee dagdelen is een vergunningverlener in staat om de regels en besluiten van de Omgevingswet toe te passen tijdens zijn/haar dagelijkse uitvoerende taken: beoordelen vergunningsvrij bouwen, meldingen- en vergunningsprocedures.

De casussen richten zich met name op allerlei dagelijkse praktische situaties en initiatieven. De nadruk ligt bij de casussen op de 'need-to-know' kennis en niet op de 'nice-to-know' randzaken. Tijdens de twee dagdelen komen alle stappen van het vergunningproces, de melding en de vergunningsvrije activiteiten aan bod. Om bij de verschillende initiatieven te kunnen beoordelen of en zo ja wat van de gemeente wordt verwacht is het van belang om de initiatieven te herleiden naar activiteiten (met (mogelijke) effecten in de fysieke leefomgeving) waarop de Omgevingswet van toepassing is. Voor die betreffende activiteiten kan vervolgens worden beoordeeld of zij vergunningsvrij, meldingsplichtig of vergunningplichtig zijn en wat de daarmee samenhangende gevolgen zijn zoals bijvoorbeeld de betrokkenheid van andere bestuursorganen: onder andere de provincie in het kader van flora en fauna .

Ook zal beoordeeld worden wat de voor- en nadelen zijn van het indienen van opeenvolgende enkelvoudige aanvragen versus het tegelijkertijd indienen van verschillende activiteiten in een meervoudige aanvraag voor het realiseren van het initiatief.

Tijdens de ateliers worden de cursisten uitgedaagd om enerzijds een scherp onderscheid te maken in de verschillende activiteiten en de gevolgen daarvan en dit te doen door zelf in de wetgeving op zoek te gaan naar de van toepassing zijnde regels. En door zelf aan de slag te gaan zal ook de theoretische kennis praktisch worden ingebed.

De werkatelier bestaat in elk geval uit de volgende elementen:

- Analyseren van een initiatief aan de hand van de activiteiten fysieke leefomgeving die onder de Omgevingswet vallen;
- Zijn deze activiteiten vergunningsvrij, meldingsplichtig of vergunningplichtig?;
- Zijn er nog samenhangende activiteiten met als voorbeeld wateractiviteiten;
- Welke indieningsvereisten gelden er naast de indieningsvereisten in de Omgevingsregeling (Or);
- Wie is voor de activiteiten het bevoegde gezag bij een enkel- of meervoudige aanvraag;
- Zijn er adviezen (met instemming) nodig van betrokken bestuursorganen of andere adviseurs;
- Moeten/kunnen er maatwerkvoorschriften aan de beschikking worden verbonden onder verwijzing naar de oogmerken van het Besluit bouwwerken leefomgeving (Bbl);
- Welke procedure moet gevolgd worden;



- Wanneer treedt de beschikking in werking;
- Welke rechtsbescherming geldt er;
- Met welke lokale regels moet rekening worden gehouden.

Gezien de wijzigingen voortvloeiende uit de zogenaamde 'knip' voor de huidige bouwactiviteit (het opsplitsen van bouwen in een technisch én een ruimtelijk deel) onder de Omgevingswet in samenhang met de Wet kwaliteitsborging voor de bouw (Wkb), zal aan dit onderwerp specifieke aandacht worden geschonken zodat de deelnemers de beoordelingssystematiek van deze activiteiten bouwen kunnen doorgronden.

Werkvorm:

Inhoudelijke kennisoverdracht en een interactieve werkvorm. Voor de training zijn casussen ontwikkeld op basis waarvan men vanuit verschillende gegevens tot het beoogde resultaat moeten komen. Hiermee krijgt men inzicht in de gevolgen van de inhoudelijke veranderingen van de Omgevingswet ten opzichte van de huidige wet- en regelgeving.

Kosten:

De cursus bestaat uit twee dagdelen die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 350,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 2200,-- ex btw en exclusief reiskosten met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.



Werkatelier Omgevingswet voor toezichthouders, handhavers en juristen milieu

Het werkatelier voor toezichthouders & handhavers milieu is een logisch vervolg op de eerder gevolgde modules en richt zich specifiek op de toezichthouders & handhavers milieu. De module bestaat uit twee dagdelen waarbij de toezichthouders & handhavers aan de hand van casussen een goed beeld krijgt waar men vanaf 1 januari 2023 dagdagelijks mee te maken gaat krijgen. Leren door te doen!! Het leerdoel sluit hierbij aan. Na het volgen van deze twee dagdelen is de toezichthouder & handhaver milieu in staat om de regels en besluiten van de Omgevingswet toe te passen tijdens de dagelijkse voorbereidende en uitvoerende toezichts- en handhavingstaken.

De casussen richten zich op allerlei soorten bedrijven. De nadruk ligt bij de casussen op de 'need-to-know' kennis en niet op de 'nice-to-know' randzaken. Met de komst van de Omgevingswet verandert er iets essentieel voor een toezichthouder & handhavers. Naast de vergunning en de rijksregels zal een toezichthouder & handhaver zich na de inwerkingtreding van de Omgevingswet ook in moeten lezen in de lokale ambities (omgevingsvisie en programma) en juridische regels opgenomen in het omgevingsplan en (tijdelijk tot maximaal 1 januari 2030) de bruidsschat. Aan de hand van een stappenplan leert een toezichthouder & handhaver met welke aspecten hij rekening dient te houden voordat hij daadwerkelijk het bedrijf kan controleren. Tijdens de training komen zowel meldingsplichtige als vergunningplichtige bedrijven aan bod. Om het onderscheid te kunnen maken tussen meldingsplicht en vergunningplichtige bedrijven is het van belang om in het Besluit activiteiten leefomgeving (Bal) te duiken en te zoeken naar de relevante milieubelastende activiteiten (MBA). Aangezien deze actie essentieel is voor de uitvoering van dagelijks werkzaamheden zal het opzoeken van de MBA's bij een aantal casussen als opdracht terugkomen. Ook het opzoeken van de relevante rijksregels maakt onderdeel uit van de training. Per januari 2023 zullen de vergunningverleners maar ook de toezichthouders & handhavers vaak te maken krijgen met bestaande bedrijven waarbij eventueel overgangsrecht van toepassing is. In de casussen worden zowel bestaande als nieuwe bedrijven behandeld om het verschil tussen bestaande situatie met overgangsrecht en de nieuwe situatie te duiden. Tevens zal er in een casus ook stil worden gestaan bij klachten en het toepassen van de 'ja, mits gedachte' en de eventuele adviesrol van een toezichthouder & handhaver bij een initiatief.

Samenvattend bestaat de cursus uit de volgende elementen:

- Advies van toezicht & handhaving bij milieu/ruimtelijk initiatief;
- Werking van Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO);
- Voorbereiden op een toezichts- en handhavingstaak;
- Zoeken in het Bal en de bruidsschat om de relevante MBA's te inventariseren;
- Bepalen welke (rijks)regels van toepassing zijn op de relevante MBA's;
- Bepalen wie het bevoegde gezag (inclusief magneetactiviteit);
- Overgangsrecht;
- Met welke lokale regels dient een toezichthouder & handhaver rekening te houden;
- Advies over maatwerkvoorschriften;
- Toepassing 'ja, mits gedachte';
- Afstemmen met vergunningverlener (opleveringscontrole);



- Bepalen van de omgrenzing van de activiteit;
- Noodzakelijke kennis, bevoegdheden en essentiële wijzigingen op milieuthema's

Gezien de wijzigingen m.b.t. de milieubelastende activiteiten is bij de ondersteuning in ieder geval aandacht nodig voor:

- De systematiek en de wijze waarop regels in het Bal gekoppeld zijn aan activiteiten, inclusief de wijze waarop lozingen in het besluit geregeld zijn;
- De beperking van de vergunningplicht tot een deel van de MBA;
- Overdracht van provinciale taken naar gemeentelijke taken;
- De mogelijkheid om bevoegdheden over te dragen;
- De betekenis voor toezicht & handhaving als gevolg van het onderscheid in het Bal tussen meldingsplichten en informatieplichten;
- De essentiële wijzigingen voor bodem, omgevingsveiligheid en geluid. Inclusief introductie tot beschikbare hulpmiddelen en werkmethoden.

Hoe ziet de beleidsneutrale opname van de wet VTH in de Omgevingswet eruit? En is deze wel beleidsneutraal?

Werkvorm:

Inhoudelijke kennisoverdracht en een interactieve werkvorm. Voor de training worden casussen ontwikkeld op basis waarvan men vanuit verschillende gegevens tot het beoogde resultaat moeten komen. Hiermee krijgt men inzicht in de gevolgen van de inhoudelijke veranderingen van de Omgevingswet ten opzichte van de huidige wet- en regelgeving.

Kosten

De cursus bestaat uit twee dagdelen die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 350,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 2200,-- ex btw en exclusief reiskosten met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.

4. Kennistraining specifieke vakgebieden

Aanvullend op het opleidingspakket verzorgt de AvOB in samenwerking met een aantal specialistische bureaus diverse specialisatie modules met een omvang van één dagdeel. Voor deze modules geldt ook een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers voor een fysieke training. In overleg met opdrachtgever kunnen de specialisaties nader aangevuld worden.

Specialisatie bedrijven en milieuzonering inclusief geur

In de specialisatie Bedrijven en milieuzonering wordt inzicht gegeven in de systematiek van *milieuzonering nieuwe stijl* en de verschillende opties om bedrijfsmatige activiteiten te regelen in het omgevingsplan. We verkennen in een dagdeel hoe je in de praktijk bedrijfsmatige activiteiten kan gaan regelen en oefent met praktijkcases de nieuwe systematiek. Daarnaast wordt het onderdeel geur behandeld. In deze cursus worden de voorschriften geur voor agrarische activiteiten niet behandeld.

Programma:

Systematiek milieuzonering nieuwe stijl

- Van inrichting naar activiteit: wat zijn bedrijfsmatige activiteiten eigenlijk?
- Nieuw principe bij toedeling bedrijfsmatige activiteiten;
- Bij functiescheiding én functiemenging;
- Verschillen met bedrijven en milieuzonering;
- Onderzoek, melding, vergunning;
- Wat doe je met cumulatie?

Gebiedsgericht differentiëren

- Geluid, geur en trillingen
- Wat te doen met:
 - Scholen en kinderdagverblijven;
 - Horeca;
 - Sportterreinen;
 - Bedrijf aan huis;
 - Verkeersaantrekkende werking.

Werking van het mengpaneel

- Wanneer mengpaneel?
- Mogelijke opzet van het mengpaneel;
- Compensatie in vrije regelruimte: hoe ga je hier mee om?

Oefeningen en praktijkcases



Kosten

De cursus bestaat uit 1 dagdeel die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 175,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 1100,-- ex btw met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.

Specialisatie Bodem

Het thema 'Bodem' wordt vanuit twee invalshoeken toegelicht, ten eerste vanuit beleidsuitvoering (basistaken) en ten tweede vanuit beleidsvorming (advies-, en verzoektaken).

Om de link te leggen met de voorgaande modules worden eerst de primaire nieuwe instrumenten bekeken, specifiek vanuit het thema bodem; wat betekenen deze instrumenten en hoe zet ik ze in? Daarna worden de voornaamste wijzigingen toegelicht en in het perspectief van de beleidsontwikkeling op bodemgebied geplaatst, dit helpt bij het begrijpen van de gedachte achter de beleidskoers.

Voor de beleidsuitvoeringsaspecten duiken we de diepte in, en behandelen we de uitvoeringstechnische wijzigingen op een redelijk detailniveau. Eerst komen bodembescherming en de zorgplicht aan bod. Hierna worden de activiteiten preventie, graven, saneren en toepassen behandeld. Wat betreft beleidsvorming wordt met name aandacht besteed aan visie, plan en vergunning, met de focus op 'wat / wanneer' in te brengen.

De cursusmodule wordt afgesloten met een hoofdstuk over de voor- en nadelen van het nieuwe stelsel, inclusief enkele tips & tricks. De opbouw van deze module ziet er als volgt uit:

Bodem & de Omgevingswet

- Bodem in de beleidscyclus & instrumenten;
- Opvallende veranderingen.

Beleidsuitvoering

- Bodembescherming, preventie;
- Graven en saneren;
- Toepassen van grond en bouwstoffen;
- Grondwater.

Beleidsvorming

- Bodem in de breedte - de essentie van de Omgevingswet (& visie, plan en vergunning).
- Ups & downs - tips & tricks

Kosten

De cursus bestaat uit 1 dagdeel die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 175,-- ex btw.



De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 1100,-- ex btw met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.

Specialisatie geluid

In de specialisatie Geluid wordt ingegaan op de gewijzigde beoordelingssystematiek, nieuwe standaard- en grenswaarden, beleidsvrijheid bij beoordeling, wijzigingen m.b.t. meet- en rekenmethodieken alsmede overgangsprocedures voor het aspect geluid die gemoeid zijn met de inwerkingtreding van Omgevingswet.

Hiermee komt het gehele geluidsaspect, behoudens zeer specialistische geluidkennis, binnen de Omgevingswet in een programma van 1 dagdeel aan bod.

- Geluid in het stelsel Omgevingswet
- Systematiek
- GPP / BGE / Geluid van activiteiten
- Beoordeling
- Meet- en rekenmethoden
- Casus / opdracht

Kosten

De cursus bestaat uit 1 dagdeel die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 175,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 1100,-- ex btw met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.

Specialisatie Omgevingsveiligheid

In de specialisatie Omgevingsveiligheid krijgen de deelnemers van omgevingsdiensten inzicht in de belangrijkste veranderingen van het werkveld onder de Omgevingswet. De cursus staat vooral stil bij wat er komt kijken bij het beschermen binnen aandachtsgebieden. Onvermijdelijk daarbij zijn de voorschriftengebieden, die (mits vastgesteld) verplichten tot aanvullende bouweisen volgens het BBL. Rol- en taakverdeling worden behandeld. Na een 'rijke' casus deelt de cursusleider hoe externe veiligheid geborgd wordt in het omgevingsplan. Het dagdeel spitst toe op het ruimtelijk spoor.

Programma:

Modernisering 'Omgevingsveiligheid'

- Wat gaat veranderen? Wat blijft hetzelfde?



- Van objecten naar gebouwen en locaties;
- Zeer kwetsbare gebouwen en drie soorten aandachtsgebieden;
- Plaatsgebonden risico en groepsrisico.

Aandachtsgebieden

- Wat zijn aandachtsgebieden? Wie doet wat?
- Soorten aandachtsgebieden (brand, explosie, gifwolk);
- Aandachtsgebieden en toekomstige situaties;
- Het nieuwe groepsrisico – artikel 5.15 Besluit Kwaliteit Leefomgeving;
- Welke maatregelen beschermen? (bron, overdracht, ontvanger);
- Aandachtsgebieden en het R(egister) E(xterne) V(eiligheid);
- Tien vragen om het gesprek met gemeenten te voeren over externe veiligheid onder de Omgevingswet.

Voorschriftengebieden

- Wat zijn voorschriftengebieden? Wie doet wat?
- Verplichte en vrijwillige voorschriftengebieden;
- Geen zeer kwetsbaar gebouw zonder voorschriftengebied?

Stappenplan voorschriftengebied

- Hoe kom je tot 'nuttige en noodzakelijke' voorschriftengebieden?
- Waarderen bestaande bescherming en plan-specifieke omstandigheden;
- Stappenplan voorschriftengebieden.

Veiligheid binnen gebouwen

- Voorschriftengebied en aanvullende bouweisen bij nieuwbouw;
- Artikelen 4.90 - 4.96 Besluit Bouwwerken Leefomgeving.

Casus behandeling

Kosten

De cursus bestaat uit 1 dagdeel die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 175,- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 1100,- ex btw met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.



Cursus Grondexploitatie / kostenverhaal

In de module grondexploitatie/kostenverhaal worden de wijzigingen ten opzichte van het huidige stelsel (Wro, Bro, kostensoortenlijst, Chw) en de overeenkomst (anterieur en posterieur) en het exploitatieplan, besproken en toegelicht. De afdeling “grondexploitatie” zoals deze sinds 1 juli 2008 onderdeel is van de Wro, is integraal overgenomen in het nieuwe wetsvoorstel. Een aantal aanpassingen zijn ingesteld om de flexibiliteit te vergroten. Het exploitatieplan verdwijnt als zelfstandig planfiguur om onderdeel te worden van het omgevingsplan. Het wordt mogelijk om het kostenverhaal door te schuiven van het omgevingsplan naar de concrete vergunningverlening, waarbij een eventueel tekort expliciet als weigeringsgrond kan gaan gelden. In de tweede module gaan we in op de volgende onderdelen:

Grond beleidsinstrument	onderdelen
Kostenverhaal	Wijzigingen huidige stelsel ten opzichte van Omgevingswet, privaatrechtelijke en publiekrechtelijke spoor, anterieure – en posterieure overeenkomsten, financiële bijdragen, kostensoortenlijst, overgangsrecht.

Kosten:

De cursus bestaat uit twee dagdelen die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 350,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 2200,-- ex btw en exclusief reiskosten met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.

Cursus grond en eigendom

De Wet voorkeursrecht gemeenten, de Onteigeningswet en de Wet inrichting landelijk gebied worden onderdeel van de Omgevingswet. Een hoofdstuk is ingericht voor gedoogplichten en stedelijke kavelruil. Onder de Omgevingswet wijzigt de onteigeningsprocedure fundamenteel. De bestuursrechter vervangt de Kroon en de titels komen te vervallen. In dit dagdeel gaan we in op de volgende onderdelen:

Grond beleidsinstrument	onderdelen
Wet voorkeursrecht gemeenten	Huidige procedure: vestigingseisen en grondslagen en wijzigingen huidige procedure ten opzichte van Omgevingswet, overgangsrecht.
Onteigening	Administratieve fase en gerechtelijke fase, uitgangspunten van de werkelijke waarde, (egalisatie en eliminatie), wijzigingen huidige



	procedure ten opzichte van Omgevingswet (van aanwijzing door de Kroon naar goedkeuring van de bestuursrechters), overgangsrecht.
Gedoogplichten	Huidige procedure Belemmeringenwet Privaatrecht en Waterwet en nieuwe stelsel en mogelijkheden onder de Omgevingswet.
Stedelijk Kavelruil	Uitgangspunten en eventueel sluitstuk door onteigening

Vragen die in deze module beantwoording krijgen zijn:

- Welke wijzigingen vinden er plaats aan het instrumentarium voor grondbeleid en het RO-palet (grondbeleid, stedelijke herkaveling, onteigening en grondexploitatie en kostenverhaal)? Welke nieuwe keuzes zijn er?
- Wat moet de gemeente concreet doen (en welke deadlines zijn er) om ons grondbeleid en kostenverhaalsbeleid omgevingswetproof te maken?
- Wat moet er in de gemeentelijke instrumenten (omgevingsvisie + omgevingsplan) worden geregeld voor grondbeleid en kostenverhaal?
- Hoe ziet de nieuwe kostenverhaalsregeling eruit in de Omgevingswet (juridisch en planeconomisch)? Hoe kunnen we werken met de modellen voor integrale en organische ontwikkelingen? Hoe werkt anterieur contracteren onder de Omgevingswet en wat betekent dat voor onze werkwijzen en sjablonen?
- Wat betekenen de veranderingen voor grondbeleid en kostenverhaal voor de dagelijkse praktijk (fasen van uitvoering en beleidsdoorwerking)?

Kosten

De cursus bestaat uit 1 dagdeel die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 175,- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 1100,- ex btw met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.

Cursus bestuursrechtelijk schadevergoedingsrecht

Planschade en nadeelcompensatie wordt behandeld onder de noemer “nadeelcompensatie” opgenomen onder hoofdstuk 15 Omgevingswet en artikel 4:126 Awb. In het laatste dagdeel van de cursus gaan we in op de volgende onderdelen:

Grond beleidsinstrument	onderdelen
nadeelcompensatie en Planschade	Schade onder de noemer “nadeelcompensatie” (hoofdstuk 15 Omgevingswet en artikel 4:126 Awb, indirecte en directe planschade, vermogensschade en inkomensschade,



planschadeverhaalsovereenkomst, procedureverordening(en), overgangsrecht.
--

Vragen die in deze module beantwoording krijgen zijn:

- Welke basiskennis heeft de gemeente nodig als het gaat om de verandering van systematiek van planschade naar nadeelcompensatie om de veranderingen voor grondbeleid/kostenverhaal te doorgronden?
- Welke gevolgen heeft de Omgevingswet voor overheidsaansprakelijkheid en voor rechtmatig overheidshandelen?
- Waarom spreken we onder de Omgevingswet van nadeelcompensatie in plaats van planschade?
- Wat is de rol van de externe deskundige voor schadebeoordeling onder de Omgevingswet? Welke rol heeft de gemeenteambtenaar?
- Hoe kunnen we nadeelcompensatie voorkomen? Hoe kan het ruimtelijk beleid gewijzigd worden zonder direct schaderisico, zowel voor directe schade (eigen perceel) als voor indirecte schade (ander perceel)?
- Is de aanpassing van de procedureverordening planschade alleen een formaliteit (aanpassing naar nieuwe juridische werkelijkheid)? Waar houdt een verstandige gemeente rekening mee bij de actualisatie van deze verordening?

Kosten

De cursus bestaat uit 1 dagdeel die in open inschrijving vooralsnog enkel online aangeboden wordt. De kosten bedragen per deelnemer € 175,-- ex btw.

De cursus kan ook incompany voor uw organisatie worden verzorgd in zowel een fysieke als online omgeving. De kosten voor een incompany uitvoering bedraagt € 1100,-- ex btw met een maximale groepsgrootte van 18 deelnemers.